

Ihr Bürgermeister informiert



AMTLICHE MITTEILUNG DER GEMEINDE GERSDORF A.D.F.

8212 Gersdorf 78 · Telefon: 03113 / 2410
www.gersdorf.gv.at · eMail: gde@gersdorf.gv.at

Bürgermeistersprechstunden: Freitag von 15.30 bis 18.00 Uhr,
jeden 1. Samstag im Monat von 8.30 bis 10.00 Uhr und nach Vereinbarung

Gemeinde kauft stillgelegtes Gasthaus im Ortskern



Zur Liegenschaft mit ca. 4.600 m² gehört auch ein großer Garten genau vis à vis vom Kindergarten.

Der Gemeinderat hat in seiner letzten Sitzung am 18.09.2019 einstimmig beschlossen, das stillgelegte Traditionsgasthaus Prem/Nagl in Gersdorf anzukaufen und in weiterer Folge entsprechend umzubauen und attraktiven Wohnraum für junge und ältere Menschen in der Ortsmitte von Gersdorf zu schaffen.

Die gesamte Liegenschaft Gersdorf 76, bestehend aus Gaststättenbetrieb, Fremdenzimmern, Wohn- und Wirtschaftsgebäude sowie Garagen und Gartenflächen im Gesamtausmaß von 4.639 m² (Bauland) wird zum Kaufpreis von € 350.000,- (laut Schätzungsgutachten € 388.977,57) durch die Gemeinde Gersdorf erworben. Das bestehende Wohnungsrecht wird von der Gemeinde mit übernommen. Für diesen Ankauf habe ich bereits eine Finanzierungszusage von Wohnbaulandesrat ÖKR Johann Seitinger erhalten, wonach im Rahmen der Sonderförderung „Sanierungsöffnen-

sive zur Belebung von Ortskernen“ die Gemeinde mit 70% des Ankaufspreises durch ein günstiges Darlehen (fix verzinst mit 0,5% auf 28 Jahre) unterstützt wird. Dies belastet das Gemeindebudget künftig lediglich mit zwei Halbjahresraten in Höhe von ca. € 4.500,-.

Durch diesen Ankauf ergeben sich für die Gemeinde mehrere Nutzungsmöglichkeiten. Unabhängig von der vorgenannten Ankaufsförderung, kann dafür auch eine Wohnbauförderung im Rahmen einer sogenannten „Umfassende Sanierung“ beantragt werden. Die Voraussetzungen dafür liegen aufgrund der vorhandenen Infrastruktur in der Ortsmitte von Gersdorf vor. Auch ein Baurechtsmodell, ähnlich wie bei der Alten Schule in Gschmaier wäre realisierbar. Es ist möglich, im vorhandenen Gebäude Wohnraum für 15 bis 20 sozial leistbare Wohnungen zu schaffen.

Aufgrund der positiven Entwicklungen bei der Arbeitsplatzsituation in der Ge-

meinde und der attraktiven Bildungs- und Freizeiteinrichtungen, werden wir auch immer stärker als beliebter Wohnstandort wahrgenommen. Der Wohnbedarf in unserer Gemeinde ist dadurch ständig im Steigen begriffen. Es gibt nicht nur einen Bedarf für unsere (oft alleinstehenden) älteren MitbürgerInnen sondern auch für die jüngere Generation mit günstigen Starterwohnungen. Der geplante Wohnungsausbau soll über die Mieteinnahmen und die erhöhten Ertragsanteile des Bundes, für die dann in den Wohnungen lebenden Personen, langfristig ausfinanziert werden. Der Ankauf und der geplante Umbau zu Wohnraum stellt daher nicht nur ökonomisch eine sinnvolle Investition für die Gemeinde dar, er trägt auch zur Belebung des Ortskerns (ev. mit einem kleinen Cafe) bei und macht das Ortszentrum von Gersdorf für unsere Bürgerinnen und Bürger wieder attraktiver und wertvoller.

Turm aufgesetzt



Unsere Dorfkapelle in Gersdorf nimmt schön langsam Formen an. Nach intensiver Vorarbeit konnte jetzt endlich der neue Turm aufgesetzt werden. Diesen magischen Moment haben sich auch die dafür Verantwortlichen, Kapellenausschussobmann GR Eduard Paier, Dachdeckermeister Franz Almer aus Pöllau und 3-fach Meister Christoph Lederer von der Firma Metallbau Gölles nicht entgehen lassen und haben den Turmaufzug interessiert beobachtet. Der Abschluss der Bauarbeiten bzw. die Benutzung der Kapelle ist voraussichtlich erst nach Allerheiligen möglich. Die feierliche Einweihung soll nach Fertigstellung und Begrünung der Außenanlagen im Frühjahr (Osterzeit) erfolgen.

ZU 99% IST SIE NICHT ALLEIN.
Ein Erste-Hilfe-Kurs lohnt sich zu 100%.
Jetzt anmelden: erstehilfe.at



Kindernotfall-Kurs 6h
Kursort: Rotes Kreuz Pischelsdorf
Di. 19.11. und Do. 21.11.2019
18:00 - 21:00 Uhr
050 144 5 30 100
erstehilfe.at OSTERREICHISCHES ROTES KREUZ
Aus Liebe zum Menschen.

Verstärkung im Kindergarten



Unser neuer Kindergarten wird freudig angenommen und ist mit 50 Kindern bereits sehr gut ausgelastet. Für die Kinderkrippe ist daher für das neue Kindergartenjahr ein zusätzlicher Betreuungsbedarf gegeben. Frau Andrea Pichler (Gattin vom Hauptbrandinspektor der FF Gersdorf), ausgebildet zur Kinderbetreuerin und Tagesmutter

beim Hilfswerk Steiermark, verstärkt seit 1. Oktober das ambitionierte Team um Leiterin Anita Weber im Kindergarten mit einer Teilzeitbeschäftigung von 15 Wochenstunden. Weiters konnte mit Herrn Julian Kober aus Egelsdorfberg auch heuer wieder eine männliche Bezugsperson als Zivildienstler im Gemeindegarten verpflichtet werden.

Neue Wohnhäuser

Die Wohnbaugenossenschaft ÖWGes möchte noch heuer mit dem Bau von zwei neuen Wohnhäusern auf dem freien Grundstück zwischen Feuerwehr und den bereits bestehenden ÖWGes-Häusern beginnen. Die beiden Wohnobjekte bestehen aus insgesamt acht Wohnungen, wobei jeweils vier Wohn-

einheiten als Geschosswohnungen bzw. als Maisonetten ausgeführt werden. Den Wohnungen sind entweder ein Balkon oder ein kleiner Vorgarten zugeordnet. Interessenten können sich ab sofort zur Vormerkung bei der Gemeinde oder direkt beim Wohnbauträger melden.



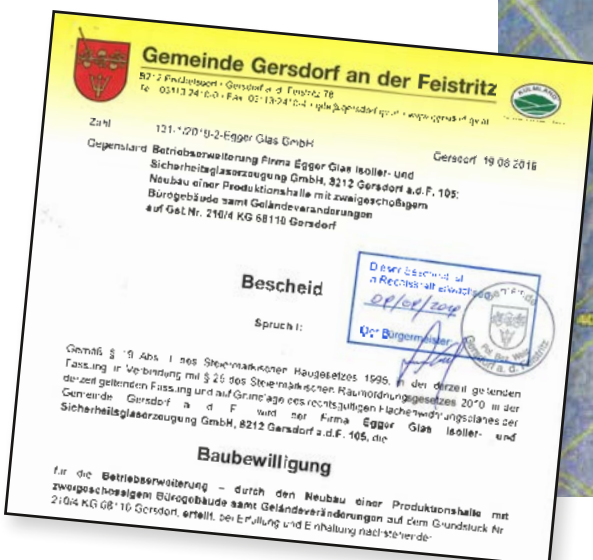
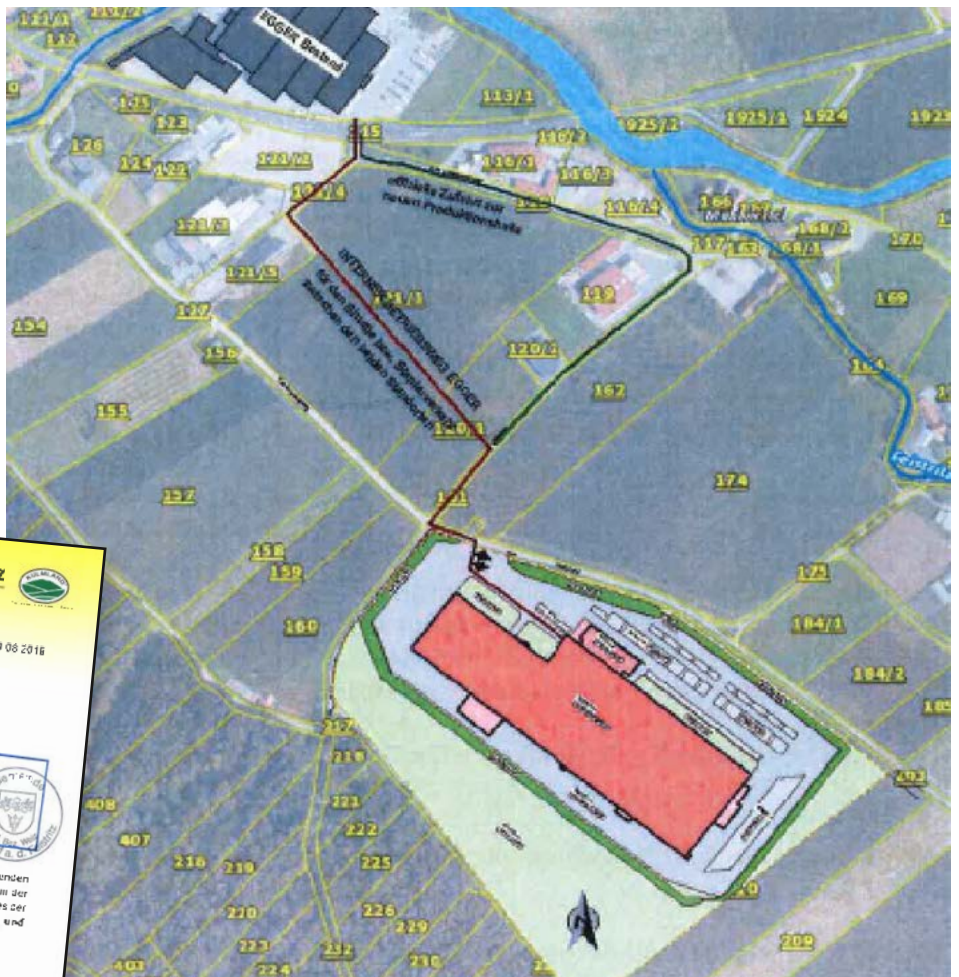
Baustart bei der Firma EGGER - Glas

Nach zweijähriger Widmungs-, Planungs- und Genehmigungsphase ist es nun endlich soweit: Die Fa. Egger-Glas, unser Leitbetrieb in der Gemeinde Gersdorf an der Feistritz, konnte mit den Bauarbeiten für die Betriebserweiterung (Errichtung einer neuen 300 Meter langen Produktionshalle samt Bürogebäude) beginnen. Der entsprechende Baubescheid ist am 09.09.2019 in Rechtskraft erwachsen.

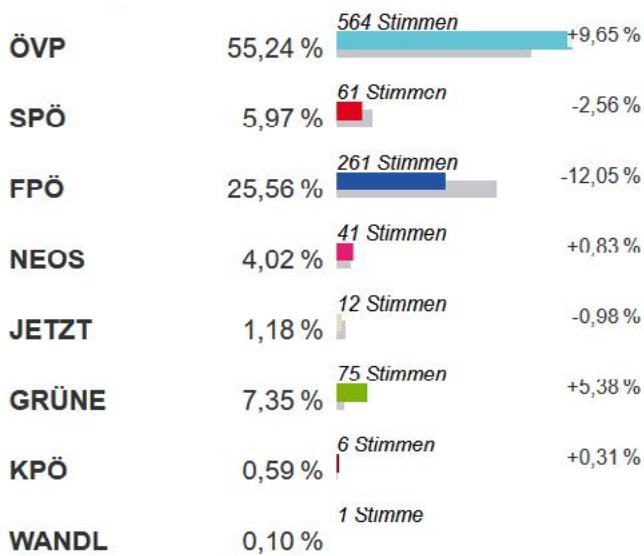
Die Firma Egger Glas hat sich durch den Zusammenschluss mit der ERTL-Glas Aktiengesellschaft aus Amstetten/NÖ zum größten privaten Isolier- und Sicherheitsglaserzeugungsbetrieb Österreichs entwickelt. Die Entwicklung vom kleinen Handwerksbetrieb zum heutigen, großartigen Unternehmen ist damit aber noch nicht abgeschlossen. Die Unternehmensleitung ist ständig bemüht, durch kontinuierliche Modernisierung und Innovation das Leistungsangebot laufend zu erweitern und zu verbessern. Mit der Errichtung der neuen Produktionshalle in Gersdorf entsteht hier eine der modernsten Glasverarbeitungsbetriebsstätten Europas und es wird dadurch der Betriebsstandort in der Oststeiermark langfristig abgesichert. Die Fa. Egger-Glas stellt schon jetzt einen der wichtigsten Arbeitgeber in unserer Region dar. Herzliche Gratulation zum Baustart und alles Gute für eine unfallfreie Umsetzung der Baumaßnahmen!



Geschäftsführer Philipp Schuller und Prokurist Alois Seidl von der Fa. Egger-Glas freuen sich mit Philipp Strempl von der Firma BVH über den Beginn der Bauarbeiten für die neue Produktionshalle.



Nationalratswahl - so wählte die Gemeinde



	2019	2017
Wahlbeteiligung:	73,77 %	77,25 %
Wahlberechtigte:	1.399	1.398
Abgegebene Stimmen:	1.032	1.080
Gültige Stimmen:	1.021	1.066
Ungültige Stimmen:	11	14

Straßensperren in Oberrettenbach

In der Woche von 14 bis 18. Oktober 2019 ist in der KG Oberrettenbach mit Behinderungen und zeitweisen Sperren der Gemeindestraßen wegen Asphaltierungsarbeiten zu rechnen. Für die im Frühjahr bereits umgesetzten Rutschungssanierungen im Bereich Almweg, Rothgmosweg und am Rettenbachweg sowie beim Kreuzungsausbau (Strempfl, Oberrettenbach 6) sind im vorgenannten Zeitraum die Asphaltierungsarbeiten vorgesehen. Dadurch kommt es zu Behinderungen und es müssen Straßenzüge kurzfristig für den gesamten Verkehr gesperrt werden.



Gersdorf ist „Goldener Boden“



Als sichtbares Zeichen der Anerkennung für die erfolgreichen Bemühungen der Gemeinde zur Stärkung der kommunalen Wirtschaft wurde die Gemeinde Gersdorf an der Feistritz, neben weiteren 10 Gemeinden aus dem Bezirk Weiz, von der Wirtschaftskammer Steiermark mit dem Prädikat „Goldener Boden“ ausgezeichnet.

Die Gemeinde Gersdorf hat mit kontinuierlich aufgebauter Infrastruktur, Hochwasserschutz und Breitbandausbau, hervorragende Rahmenbedingungen für bestehende- und neue Gewerbebetriebe geschaffen und wird auch immer mehr als attraktiver Wirtschaftsstandort wahrgenommen. Dieser Einsatz für unsere Betriebe wurde jetzt von der Wirtschaftskammer Steiermark belohnt.

In Anwesenheit von Wirtschaftslandesrätin Barbara Eibinger-Miedl durfte ich (gemeinsam mit WKO Mitarbeiter Andreas Maier), von Präsident Josef Herk, WKO Dir. Karl-Heinz Dernoscheg, Regionalstellenobmann Vinzenz Harrer und Regionalstellenleiter Andreas Schlemmer, das begehrte Zertifikat mit berechtigtem Stolz für unsere Gemeinde entgegennehmen.

Arbeitslosenansprüche bei der Gemeinde nicht mehr möglich!

Laut Mitteilung vom Arbeitsmarktservice Gleisdorf darf die Gemeinde ab der kommenden Wintersaison keine Arbeitslosenansprüche ausgeben und auch keine diesbezüglichen Anträge mehr entgegennehmen. Laut dem Arbeitslosenversicherungsgesetz ist eine Antragstellung nur mehr beim Arbeitsmarktservice möglich.

Hingewiesen wird, dass eine Arbeitslosenmeldung / Antragstellung auch über das e-AMS Konto online möglich ist. Weitere Auskünfte erhalten Sie direkt beim AMS Gleisdorf unter der Tel. Nr. 03112-2577 DW 200.